

**DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA - DFD**

(ART. 72, INCISO – I, DA LEI 14.133/2021)

SETOR ORIGEM:	TESOURARIA E SETOR DE LICITAÇÃO
SETOR DESTINO:	PRESIDÊNCIA DO CRO/SE
ASSUNTO:	Prestação de serviços comuns de engenharia, sob demanda, para a manutenção na edificação do CRO/SE, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra

Senhora Presidente do CRO/SE,

Em cumprimento ao ART. 72 da Lei 14.133/2021, passamos a formalizar o seguinte PEDIDO DE CONTRATAÇÃO:

1) ART. 72, INCISO – I, DA LEI 14.133/2021: TERMO DE REFERÊNCIA

1.1) Considerando que necessitamos firmar a contratação detalhada abaixo:

- Contratação de empresa especializada em prestação de serviços comuns de engenharia, sob demanda, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra, na forma estabelecida nas planilhas de serviços e insumos diversos descritos no ORSE (Orçamento de Obras de Sergipe) e subsidiariamente no Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índice da Construção Civil, doravante denominado SINAPI/SE, destinados a atendimento das eventuais necessidades do CONSELHO REGIONAL DE ODONTOLOGIA DE SERGIPE – CRO/SE.

1.2) Considerando que a JUSTIFICATIVA está devidamente lançada no TERMO DE REFERÊNCIA, precisamente, no ITEM – 2 (VER DOCUMENTO ANEXADO);

1.3) Considerando que inicialmente, tentamos realizar a contratação via **DISPENSA ELETRÔNICA, sob nº 18/2024**, todavia, após AMPLA PUBLICIDADE junto ao PORTAL LICITANET – WWW.LICITANET.COM.BR, SITE DO CRO/SE – WWW.CROSE.ORG.BR, PORTAL PNCP – <https://pncp.gov.br/app/editais/13083431000100/2024/17>, nenhuma empresa manifestou interesse, restando decretado como **DESERTO**, conforme demonstrativo abaixo:

Página 1 de 9



CONSELHO REGIONAL DE ODONTOLOGIA DE SERGIPE - CRO/SE



ATA DE REALIZAÇÃO DA DISPENSA ELETRÔNICA

DISPENSA ELETRÔNICA Nº 18/2024

PROCESSO LICITATÓRIO DISPENSA ELETRÔNICA Nº 18/2024

Reuniram-se no site www.licitanet.com.br, o(a) Agente Público e respectivos comissão de contratação, abaixo relacionados, com a finalidade de realizar todos os procedimentos relativos à referida dispensa que tem como objeto: Contratação de empresa especializada em prestação de serviços comuns de engenharia, sob demanda, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra, na forma estabelecida nas planilhas de serviços e insumos diversos descritos no ORSE (Orçamento de Obras de Sergipe) e subsidiariamente no Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índice da Construção Civil, doravante denominado SINAPI/SE, destinados a atendimento das eventuais necessidades do CONSELHO REGIONAL DE ODONTOLOGIA DE SERGIPE – CRO/SE, tudo em conformidade com o TERMO DE REFERÊNCIA e seus ANEXOS.

O(a) Agente Público conduziu a sessão de dispensa, conforme disposições contidas: Lei Federal nº 14.133 de 1 de abril de 2021 e na Lei Complementar nº123/06, realizar os procedimentos relativos à aludida dispensa.

Lote 1		
Mensagens		
Mensagens do Lote 1		
Usuário	Data/Hora	Mensagem
Sistema	10/04/2024 08:00:02	Despacho. Torna público para conhecimento dos interessados, que foi declarado DESERTO , pela ausência de interessados no LOTE 1.

Mensagem Geral		
Usuário	Data/Hora	Mensagem

- 1.4) Considerando que devido o manifesto desinteresse por parte das empresas, logo, o SETOR DE LICITAÇÕES E CONTRATOS, buscou empresas do ramo pertinente para que apresentassem proposta de preço, **momento que apresentaram o TERMO DE REFERÊNCIA e ANEXOS que fizeram parte da DISPENSA ELETRÔNICA Nº 18/2024;**
- 1.5) Considerando que após análises no **TERMO DE REFERÊNCIA E ANEXOS da DISPENSA ELETRÔNICA Nº 18/2024**, as empresas listadas abaixo apresentaram PROPOSTA. São elas:



- **INNOVE EMPREENDIMENTOS LTDA – CNPJ 27.067.989/0001-07;**
- **A.G.E. MANUTENÇÃO E REFORMAS LTDA – CNPJ 27.785.836/0001-03.**

1.6) Considerando que os comprovantes de recebimentos dos e-mails das duas empresas listadas acima estão disponibilizados a seguir:

ENC: CONTRATAÇÃO VIA DISPENSA DE LICITAÇÃO MANUTENÇÃO PREDIAL Caixa de entrada x

licitacao@crose.org.br
para mim ▾

De: InnoVe Empreendimentos <innoveempreendimento@gmail.com>
Enviada em: quarta-feira, 17 de abril de 2024 17:33
Para: licitacao@crose.org.br
Assunto: CONTRATAÇÃO VIA DISPENSA DE LICITAÇÃO

Boa tarde,
Segue em anexo proposta de preço referente a **DISPENSA ELETRÔNICA Nº 18/2024**.

Atenciosamente,

InnoVe Empreendimentos
(79)99991-6358

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 18/2024 Caixa de entrada x

A. G. E. Manutenção e Reformas <contato@ageeng.com.br>
para licitacao, mim ▾

Prezados,

Segue em anexo a proposta e a documentação necessária referente à Dispensa de Licitação nº 18/2024

Por favor, verifiquem os documentos e, caso seja necessário, entrem em contato para quaisquer esclarecimentos adicionais.

Agradeço desde já pela atenção dispensada

Atenciosamente,



A.G.E. MANUTENÇÃO E REFORMAS EIRELI - EPP
Rua Eulina Lima Santos, 06 - Bairro Olaria - CEP:
49.092-550, Aracaju/SE - CNPJ 27.785.836/0001-03
Insc. Municipal: 111766-5 - CREA-SE: 13955-6 - Fone
(79) 3085 - 4958 - E-mail: contato@ageeng.com.br

Rua Vila Cristina, 589 – São José
Cep 49015-000 - Aracaju/SE
Fone: (79) 3214-3404
E-mails: crose@crose.org.br
Site: www.crose.org.br



- 1.7) Considerando que quanto ao preço (**MAIOR DESCONTO**), a empresa **INNOVE EMPREENDIMENTOS LTDA – CNPJ 27.067.989/0001-07** ofertou a **PROPOSTA MAIS VANTAJOSA**, conforme demonstrativo abaixo:

DESCONTO MÍNIMO PREVISTO NA DISPENSA ELETRÔNICA Nº 18/2024	DESCONTO OFERTADO PELA EMPRESA INNOVE EMPREENDIMENTOS	DESCONTO OFERTADO PELA EMPRESA A.G.E. MANUTENÇÃO	PROPOSTA MAIS VANTAJOSA
10,00%	12%	0,01%	INNOVE EMPREENDIMENTOS LTDA – CNPJ 27.067.989/0001-07

- 1.8) Considerando que no presente caso estamos diante da situação prevista no **ART. 75, III, A, da Lei 14.133/2021**. Segue transcrição:

Art. 75. É dispensável a licitação:

III - para contratação que mantenha todas as condições definidas em edital de licitação realizada há menos de 1 (um) ano, quando se verificar que naquela licitação:

a) não surgiram licitantes interessados ou não foram apresentadas propostas válidas;

- 1.8) Considerando que cumprindo o ordenamento previsto no **ART. 75, III, da Lei nº 14.133/2021**, observamos que a empresa **INNOVE EMPREENDIMENTOS LTDA – CNPJ 27.067.989/0001-07** cumpriu os requisitos, ou seja, apresentou todas as condições previstas na **DISPENSA ELETRÔNICA Nº 18/2024**. Vejamos:

ORDEM	DOCUMENTO QUE DEVERÁ SER APRESENTADO	APRESENTOU		OBSERVAÇÃO
		SIM	NÃO	
I.	PROPOSTA DE PREÇO (VER MODELO CONSTANTE NO ANEXO – I DO TERMO DE REFERÊNCIA);	X		O DESCONTO OFERTADO DE 12% É SUPERIOR AO DESCONTO MÍNIMO PREVISTO NA DISPENSA



				ELETRÔNICA Nº 18/2024, OU SEJA, 10%
II.	CONTRATO SOCIAL	X		ATENDEU AO REQUISITO
III.	CARTÃO DE CNPJ	X		ATENDEU AO REQUISITO
IV.	CERTIDÃO DE REGULARIDADE JUNTO A FAZENDA FEDERAL	X		ATENDEU AO REQUISITO
V.	CERTIDÃO DE REGULARIDADE JUNTO A FAZENDA ESTADUAL	X		ATENDEU AO REQUISITO
VI.	CERTIDÃO DE REGULARIDADE JUNTO A FAZENDA MUNICIPAL	X		ATENDEU AO REQUISITO
VII.	CERTIDÃO DE REGULARIDADE JUNTO AO CRF/FGTS	X		ATENDEU AO REQUISITO
VIII.	CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS – CNDT	X		ATENDEU AO REQUISITO
IX.	CERTIDÃO NEGATIVA DE FALÊNCIA E CONCORDATA	X		ATENDEU AO REQUISITO
X.	DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO DAS CONDIÇÕES E QUE NÃO EMPREGA MENOR, CONFORME MODELO DISPONIBILIZADO NO ANEXO – II DESTE TERMO DE REFERÊNCIA	X		ATENDEU AO REQUISITO
XI.	CERTIDÃO DE REGISTRO E DE REGULARIDADE DA EMPRESA , EMITIDA PELO CONSELHO DE CLASSE COMPETENTE , QUE CONSTE A COMPATIBILIDADE ENTRE A ATIVIDADE REGULAR DA EMPRESA E O OBJETO DESTE TERMO DE REFERÊNCIA OBSERVAÇÃO: SERÁ ACEITA TAMBÉM CERTIDÃO DO CONSELHO DE CLASSE COMPETENTE QUE REÚNA AS INFORMAÇÕES REQUERIDAS DA EMPRESA E DO(S) RESPONSÁVEL(IS) TÉCNICO(S);	X		ATENDEU AO REQUISITO
XII.	CERTIDÃO DE REGISTRO E DE REGULARIDADE DO RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA , EMITIDA PELO CONSELHO DE CLASSE COMPETENTE.	X		ATENDEU AO REQUISITO
XIII.	ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA , EMITIDO POR PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO OU PRIVADO, EVIDENCIADO QUE A EMPRESA LICITANTE TENHA PRESTADO OU ESTEJA PRESTANDO A CONTENTO SERVIÇOS/ FORNECIMENTO DE MATERIAIS E OU EQUIPAMENTOS, DA MESMA NATUREZA E COMPATÍVEIS COM AS	X		ATENDEU AO REQUISITO



	CARACTERÍSTICAS DO OBJETO DESTES TERMO DE REFERÊNCIA. O ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA DEVERÁ ESTAR ACOMPANHADO DA CAT – CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EMITIDA PELO CONSELHO DE CLASSE COMPETENTE, EM NOME DO PROFISSIONAL VINCULADO AO REFERIDO ATESTADO, COMO FORMA DE CONFERIR AUTENTICIDADE E VERACIDADE ÀS INFORMAÇÕES CONSTANTES NO DOCUMENTO EMITIDO EM NOME DA LICITANTE. A PRESENTE EXIGÊNCIA ENCONTRA LASTRO NOS INFORMATIVOS DE LICITAÇÕES E CONTRATOS – TCU N°S 440 E 379		
XIV.	PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO BDI, COM PERCENTUAL MÁXIMO DE 22,47% , CONFORME DETALHAMENTO CONSTANTE NO ITEM – 6.1 DESTES TERMO DE REFERÊNCIA	X	ATENDEU AO REQUISITO BDI DE 22,47%

1.9) Considerando que conforme demonstrado acima, a empresa **INNOVE EMPREENDIMENTOS LTDA – CNPJ 27.067.989/0001-07** preencheu todos os requisitos, conseqüentemente, a contratação possui lastro com fulcro no **ART. 75, III, A, da Lei nº 14.133/2021**;

2) ART. 72, INCISO – II, DA LEI 14.133/2021: ESTIMATIVA DA DESPESA NA FORMA DO ART. 23 DA MESMA LEI

2.1) Considerando que a PESQUISA DE PREÇOS presente neste processo é aquela que deu lastro ao PROCESSO DE CONTRATAÇÃO - **DISPENSA ELETRÔNICA Nº 18/2024**, o qual foi decretado como **DESERTO**, conforme demonstrado acima;

2.2) Considerando que **à época**, a PESQUISA DE PREÇOS obedeceu a exigência prevista no **Art. 23, II**, da Lei 14.133/2021;

2.3) Considerando que a PESQUISA DE PREÇOS realizada, está detalhada logo abaixo:

LOTE	DESCRIÇÃO / ESPECIFICAÇÃO	VALOR ESTIMADO PARA 12 MESES R\$	EDITAL – PREGÃO ELETRÔNICO O Nº 50/2023 /SENAC-SE	EDITAL – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 12/2023 – PREF. MUNICIPAL DE AQUIDABÃ/S E	EDITAL – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 01/2023 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRINHAS/S E	PERCENTUAL MÍNIMO QUE SERÁ ADOTADO PELO CRO/SE



1	Prestação de serviços comuns de engenharia, sob demanda, para a manutenção na edificação do CRO/SE, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra	40.000,00	9,26%	10%	1,00%	10%
---	---	-----------	-------	-----	-------	-----

2.4) Considerando que as PESQUISAS DE PREÇOS estão **apensadas**;

2.5) Considerando que quanto ao DESCONTO que conseguimos junto a empresa **INNOVE EMPREENDIMENTOS LTDA – CNPJ 27.067.989/0001-07**, ou seja, **12% (doze por cento)**, esse é superior ao DESCONTO MÍNIMO previsto na **DISPENSA ELETRÔNICA Nº 18/2024**, conforme detalhamento abaixo:

DESCONTO MÍNIMO PREVISTO NA DISPENSA ELETRÔNICA Nº 18/2024	DESCONTO OFERTADO PELA EMPRESA INNOVE EMPREENDIMENTOS	DESCONTO OFERTADO PELA EMPRESA A.G.E. MANUTENÇÃO	PROPOSTA MAIS VANTAJOSA
10,00%	12%	0,01%	INNOVE EMPREENDIMENTOS LTDA – CNPJ 27.067.989/0001-07

3) ART. 75, INCISO – III, “A”, DA LEI 14.133/2021: FORMA DA CONTRATAÇÃO

3.1) Considerando que conforme demonstrado por meio do **TÓPICO – 1** desta DFD, a presente contratação terá como lastro o **ART. 75, III, A, da Lei nº 14.133/2021**.

4) ART. 72, INCISO - IV, DA LEI 14.133/2021: EXISTÊNCIA DE RECURSOS ORÇAMENTÁRIO E FINANCEIRO PARA ATENDIMENTO DA DESPESA

4.1) Após consulta ao SETOR CONTÁBIL deste CRO/SE, foi constatado que haverá RECURSOS ORÇAMENTÁRIO e FINANCEIRO para atendimento da despesa, conforme documento acostado.

4.2) Esse Recurso está previsto no **ORÇAMENTO/2024** deste CRO/SE.

5) EXTRATO DA COMPOSIÇÃO DESTE DFD:

5.1) A presente **DFD** é composta de:



- A) TERMO DE REFERÊNCIA E ANEXOS, **CUMPRINDO-SE O ART. 72, I, DA LEI Nº 14.133/2021:**

ANEXO	DETALHAMENTO
TERMO DE REFERÊNCIA	DETALHAMENTO DA CONTRATAÇÃO
ANEXO – I DO TERMO DE REFERÊNCIA	MODELO DE PROPOSTA DE PREÇOS
ANEXO – II DO TERMO DE REFERÊNCIA	DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO DAS CONDIÇÕES E QUE NÃO EMPREGA MENOR
ANEXO – III DO TERMO DE REFERÊNCIA	MINUTA DE CONTRATO

- B) PESQUISA DE PREÇOS, **CUMPRINDO-SE O ART. 72, II, DA LEI Nº 14.133/2021;**
- C) BASE LEGAL DA CONTRATAÇÃO;
- D) VERIFICAÇÃO DA EXISTÊNCIA RE RECURSOS ORÇAMENTÁRIO E FINANCEIRO PARA CUMPRIMENTO DO FUTURO COMPROMISSO (DESPESA), **CUMPRINDO-SE O ART. 72, IV, DA LEI Nº 14.133/2021;**
- E) COMPROVAÇÃO DE QUE O CONTRATADO PREENCHE OS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO E QUALIFICAÇÃO MÍNIMA NECESSÁRIA, **CUMPRINDO-SE O ART. 72, V, DA LEI Nº 14.133/2021;**
- F) RAZÃO DA ESCOLHA DA EMPRESA **INNOVE EMPREENDIMENTOS LTDA – CNPJ 27.067.989/0001-07, CUMPRINDO-SE O ART. 72, I, DA LEI Nº 14.133/2021;**
- G) JUSTIFICATIVA DE **PREÇO (DESCONTO), CUMPRINDO-SE O ART. 72, VII, DA LEI Nº 14.133/2021;**

6) CONCLUSÃO:

6.1) Assim, solicito que:

- A) A CONTRATAÇÃO seja firmada através de processo de **DISPENSA DE LICITAÇÃO**, com fulcro no **ARTIGO 75, INCISO – III, “A”, da LEI Nº 14.133/2021;**
- B) Que os autos sejam encaminhados a PROJUR deste Conselho, para fins de análise e emissão de PARECER JURÍDICO, conforme previsto no **Art. 72, Inciso – III, da Lei nº 14.133/2021;**



C) Que sendo AUTORIZADA A DESPESA pela autoridade competente deste CRO/SE, que seja publicado no portal – www.licitanet.com.br, tudo isso para fazer cumprir o teor do **ART. 75, § 3º, da Lei nº 14.133/2021**;

ARACAJU/SE, 29.04.2024.

ERICKSON PALMA SILVA
TESOUREIRO/CRO-SE

Lourdes Beatriz Freitas de Oliveira
LOURDES BEATRIZ FREITAS DE OLIVEIRA
AGENTE DE CONTRATAÇÃO
PORTARIA CRO-SE Nº 006, DE 03.01.2024

Rafaela Santos Xavier
RAFAELA SANTOS XAVIER
EQUIPE DE APOIO AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO
PORTARIA CRO-SE Nº 006, DE 03.01.2024

CRISTIANO DOS SANTOS CRUZ
CONSULTOR