

DO PEDIDO

COMUNICAÇÃO INTERNA

DATA:	08.10.2021
DA:	<i>TESOURARIA CRO/SE</i>
PARA:	<i>PRESIDÊNCIA CRO/SE</i>
ASSUNTO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA FISCALIZAR A REFORMA OBJETO DA TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2021

Senhor Presidente do CRO/SE

Considerando que o CRO/SE publicou o AVISO DE LICITAÇÃO – TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2021;

Considerando que essa licitação tem como objeto:
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REALIZAÇÃO DE REFORMAS NO PRÉDIO SEDE DO CRO/SE, LOCALIZADO NA RUA VILA CRISTINA Nº 589, BAIRRO SÃO JOSÉ, ARACAJU/SE, CONFORME DETALHAMENTO EXPOSTO NO ANEXO – I DESTES EDITAL.

Considerando que o valor máximo da futura contratação importa em:
R\$ 642.462,12 (SEISCENTOS E QUARENTA E DOIS MIL, QUATROCENTOS E SESENTA E DOIS REAIS E DOZE CENTAVOS);

Considerando que o CRO/SE não possui em seu quadro de pessoal ENGENHEIRO e/ou ARQUITETO;

Considerando que devido a esse fato, necessitaremos contratar uma empresa para:

- A) Realizar assessoria junto a COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL, a fim de auxiliá-los no julgamento das PROPOSTAS DE PREÇOS que serão ofertadas pelas futuras empresas participantes da TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2021;
- B) Realizar assessoria junto a COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL, a fim de auxiliá-los no julgamento dos documentos de HABILITAÇÃO – QUALIFICAÇÃO TÉCNICA, que serão apresentados pelas futuras empresas participantes da TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2021;
- C) Realizar assessoria junto a COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL, a fim de auxiliá-los no julgamento de IMPUGNAÇÕES, PEDIDOS DE ESCLARECIMENTOS e/ou RECURSOS ADMINISTRATIVOS de cunho técnico, que envolvam conhecimentos da área de engenharia/arquitetura, todos eles relativos à TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2021;

D) Realizar a FISCALIZAÇÃO DA FUTURA REFORMA, objeto da TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2021, conforme detalhamento constante no TERMO DE REFERÊNCIA.

Considerando que em cumprimento aos ditames legais, foi elaborado TERMO DE REFERÊNCIA e em seguida fizemos ampla pesquisa de preços, sendo que a empresa **OFICINA DE PROJETOS LTDA – CNPJ 32.710.477/0001-57**, ofertou a proposta mais vantajosa, conforme detalhamento abaixo:

OFICINA DE PROJETOS	PROENGE	RUI ALMEIDA	EMPRESA DE MENOR PREÇO (ORÇAMENTO)
32.400,00	33.000,00	32.520,00	OFICINA DE PROJETOS LTDA – CNPJ 32.710.477/0001-57

OBSERVAÇÃO: AS 3 (TRÊS) PROPOSTAS ESTÃO ANEXADAS.

Considerando que no quesito de regularidade fiscal, informo que as certidões da empresa **OFICINA DE PROJETOS LTDA – CNPJ 32.710.477/0001-57** estão apensadas;

Considerando que a empresa **OFICINA DE PROJETOS LTDA – CNPJ 32.710.477/0001-57** demonstrou qualificação técnica para execução dos serviços, conforme ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA apensado;

Considerando que consultamos o SETOR CONTÁBIL deste Conselho, sendo evidenciado que existe recursos orçamentários e financeiros para concretização da despesa;

Diante das considerações apresentadas, solicito autorização para consolidação da seguinte despesa:

1) OBJETO DA DESPESA:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA:

- 1.1) Realizar assessoria junto a COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL, a fim de auxiliá-los no julgamento das PROPOSTAS DE PREÇOS que serão ofertadas pelas futuras empresas participantes da TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2021;
- 1.2) Realizar assessoria junto a COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL, a fim de auxiliá-los no julgamento dos documentos de HABILITAÇÃO – QUALIFICAÇÃO TÉCNICA, que serão apresentados pelas futuras empresas participantes da TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2021;
- 1.3) Realizar assessoria junto a COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL, a fim de auxiliá-los no julgamento de IMPUGNAÇÕES, PEDIDOS DE ESCLARECIMENTOS e/ou RECURSOS ADMINISTRATIVOS de cunho técnico, que envolvam conhecimentos da área de engenharia/arquitetura, todos eles relativos à TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2021;
- 1.4) Realizar a FISCALIZAÇÃO DA FUTURA REFORMA, objeto da TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2021, conforme detalhamento a seguir:

- A) Verificação da conformidade dos serviços executados com os projetos e as normas aplicáveis;
- B) Verificação e aprovação dos relatórios de medição de obras fornecidos pelo responsável técnico da obra;
- C) Opinar sobre aditamentos contratuais;
- D) Comunicar a ocorrência de circunstâncias que sujeitam a contratada a multa ou a rescisão contratual;
- E) Fazer o controle visando o cumprimento do cronograma físico-financeiro e das condições em contrato;
- F) Ajudar a solucionar incoerências, falhas e omissões eventuais em projeto ou possíveis dúvidas que possam existir;
- G) Emitir declaração de início e fim de obra;
- H) Manter constante comunicação com o responsável administrativo designado pelo CRO/SE, informando-o sobre questões relativas à obra.

2) **EMPRESA QUE OFERTOU A PROPOSTA MAIS VANTAJOSA:**

OFICINA DE PROJETOS LTDA – CNPJ 32.710.477/0001-57 - (PROPOSTA ANEXADA);

3) **PRAZO DE EXECUÇÃO:**

10 (DEZ) MESES, INICIANDO-SE A PARTIR DA DATA DE ASSINATURA DO CONTRATO.

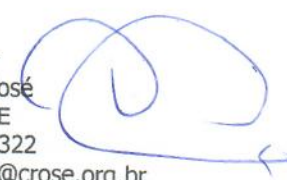
4) **DEMAIS CONDIÇÕES:**

CONSTAM NA PROPOSTA DA EMPRESA OFICINA DE PROJETOS LTDA – CNPJ 32.710.477/0001-57;

5) **VALOR DA DESPESA A SER RATIFICADA PELA AUTORIDADE COMPETENTE:**

PARCELA	VALOR – R\$	OBSERVAÇÃO	PRAZO PARA PAGAMENTO DA PARCELA
1	5.400,00	<p>A PRIMEIRA PARCELA ENVOLVERÁ OS SERVIÇOS LISTADOS ABAIXO:</p> <p>1.1) Realizar assessoria junto a COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL, a fim de auxiliá-los no julgamento das PROPOSTAS DE PREÇOS que serão ofertadas pelas futuras empresas participantes da TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2021;</p> <p>1.2) Realizar assessoria junto a COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL, a fim de auxiliá-los no julgamento dos documentos de HABILITAÇÃO – QUALIFICAÇÃO TÉCNICA, que serão apresentados pelas futuras empresas participantes da TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2021;</p>	<p>A EMPRESA CONTRATADA EMITIRÁ A 1ª NOTA FISCAL, REFERENTE A 1ª PARCELA DESTE CONTRATO, APÓS 30 (TRINTA) DIAS DE INÍCIO DOS SERVIÇOS CONTRATADOS DECORRENTES DO OBJETO DA TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2021/CRO-SE.</p> <p>O PAGAMENTO DESSA PARCELA SERÁ REALIZADO PELO CRO/SE (CONTRATANTE), NO PRAZO ESPECIFICADO NO CONTRATO.</p>


		<p>1.3) Realizar assessoria junto a COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL, a fim de auxiliá-los no julgamento de IMPUGNAÇÕES, PEDIDOS DE ESCLARECIMENTOS e/ou RECURSOS ADMINISTRATIVOS de cunho técnico, que envolvam conhecimentos da área de engenharia/arquitetura, todos eles relativos à TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2021;</p> <p>1.4) Realizar a FISCALIZAÇÃO DA FUTURA REFORMA, objeto da TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2021 (ATENÇÃO: 1º MÊS DE EXECUÇÃO DO OBJETO DA TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2021/CRO-SE);</p>	
2	5.400,00	Realizar a FISCALIZAÇÃO DA FUTURA REFORMA, objeto da TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2021 (ATENÇÃO: 2º MÊS DE EXECUÇÃO DO OBJETO DA TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2021/CRO-SE)	<p>A EMPRESA CONTRATADA EMITIRÁ A 2ª NOTA FISCAL, REFERENTE A 2ª PARCELA DESTE CONTRATO, APÓS 60 (SESSENTA) DIAS DE INÍCIO DOS SERVIÇOS CONTRATADOS DECORRENTES DO OBJETO DA TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2021/CRO-SE.</p> <p>O PAGAMENTO DESSA PARCELA SERÁ REALIZADO PELO CRO/SE (CONTRATANTE), NO PRAZO ESPECIFICADO NO CONTRATO.</p>
3	5.400,00	Realizar a FISCALIZAÇÃO DA FUTURA REFORMA, objeto da TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2021 (ATENÇÃO: 3º MÊS DE EXECUÇÃO DO OBJETO DA TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2021/CRO-SE)	<p>A EMPRESA CONTRATADA EMITIRÁ A 3ª NOTA FISCAL, REFERENTE A 3ª PARCELA DESTE CONTRATO, APÓS 90 (NOVENTA) DIAS DE INÍCIO DOS SERVIÇOS CONTRATADOS DECORRENTES DO OBJETO DA TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2021/CRO-SE.</p> <p>O PAGAMENTO DESSA PARCELA SERÁ REALIZADO PELO CRO/SE (CONTRATANTE), NO PRAZO ESPECIFICADO NO CONTRATO.</p>
4	5.400,00	Realizar a FISCALIZAÇÃO DA FUTURA REFORMA, objeto da TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2021 (ATENÇÃO: 4º MÊS DE EXECUÇÃO DO OBJETO DA TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2021/CRO-SE)	<p>A EMPRESA CONTRATADA EMITIRÁ A 4ª NOTA FISCAL, REFERENTE A 4ª PARCELA DESTE CONTRATO, APÓS 120 (CENTO E VINTE) DIAS DE INÍCIO DOS SERVIÇOS</p>



			<p>CONTRATADOS DECORRENTES DO OBJETO DA TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2021/CRO-SE.</p> <p>O PAGAMENTO DESSA PARCELA SERÁ REALIZADO PELO CRO/SE (CONTRATANTE), NO PRAZO ESPECIFICADO NO CONTRATO.</p>
5	5.400,00	Realizar a FISCALIZAÇÃO DA FUTURA REFORMA, objeto da TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2021 (ATENÇÃO: 5º MÊS DE EXECUÇÃO DO OBJETO DA TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2021/CRO-SE)	<p>A EMPRESA CONTRATADA EMITIRÁ A 5ª NOTA FISCAL, REFERENTE A 5ª PARCELA DESTE CONTRATO, APÓS 150 (CENTO E CINQUENTA) DIAS DE INÍCIO DOS SERVIÇOS CONTRATADOS DECORRENTES DO OBJETO DA TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2021/CRO-SE.</p> <p>O PAGAMENTO DESSA PARCELA SERÁ REALIZADO PELO CRO/SE (CONTRATANTE), NO PRAZO ESPECIFICADO NO CONTRATO.</p>
6	5.400,00	Realizar a FISCALIZAÇÃO DA FUTURA REFORMA, objeto da TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2021 (ATENÇÃO: 6º MÊS DE EXECUÇÃO DO OBJETO DA TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2021/CRO-SE)	<p>A EMPRESA CONTRATADA EMITIRÁ A 6ª NOTA FISCAL, REFERENTE A 6ª PARCELA DESTE CONTRATO, APÓS A EFETIVA CONCLUSÃO DOS SERVIÇOS DECORRENTES DO OBJETO DA TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2021/CRO-SE.</p> <p>O PAGAMENTO DESSA PARCELA SERÁ REALIZADO PELO CRO/SE (CONTRATANTE), NO PRAZO ESPECIFICADO NO CONTRATO.</p>
TOTAL GERAL R\$	32.400,00	TRINTA E DOIS MIL E QUATROCENTOS REAIS.	

6) **BASE LEGAL:** ARTIGO 24, INCISO I, DA LEI 8.666/93 E SUAS ATUALIZAÇÕES.

Atenciosamente,



ERICKSON PALMA SILVA
TESOUREIRO/CRO-SE