

PROPOSTA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

Ao
Conselho Regional de Odontologia de Sergipe – CRO/SE
Att.: Anderson Lessa
Rua Vila Cristina, nº586, Bairro São José, Aracaju/SE

N.F. n.2 / 2021
Ref.: Proposta para fiscalização de
obra

Prezado Senhor,

1.0 OBJETIVO

O objetivo da presente proposta é apresentar ao CRO/SE, as condições pelas quais a RC PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA, doravante denominada RC, propõe-se a executar os serviços de fiscalização de obra, sob a modalidade de preço mensal fixo, durante a reforma da sede do CRO/SE localizada na Rua Vila Cristina, nº586, Bairro São José, Aracaju/SE.

2.0 BASES

A presente proposta foi elaborada com base na documentação de projeto, especificações e planilha orçamentária fornecida pelo CRO/SE para execução da obra.

3.0 ESCOPO DOS SERVIÇOS



3.1 ESCOPO

O escopo dos serviços apresentados a seguir, tem como objetivo, qualificar a extensão dos serviços a serem executados pela RC e dimensionar os esforços necessários para o seu desenvolvimento.

Será disponibilizado profissional arquiteto para fiscalização da obra com acompanhamento diário por meio período durante todo o tempo de obra.

A atividade de fiscalização abrangerá o acompanhamento, verificação e controle da execução da obra em função da documentação de planejamento apresentada: projeto, memoriais, orçamento e cronograma. O profissional designado registrará e verificará informações no diário de obras, realizará análise para aprovação das medições dos serviços executados, informará a administração sobre irregularidades ou descumprimentos e emitirá ateste de conformidade e fim de obra.

3.2 APRESENTAÇÃO DOS SERVIÇOS

Todos os documentos técnicos necessários à execução dos serviços, a exemplo de relatórios e correspondências, serão apresentados de acordo com os padrões da RC, baseados em práticas profissionais das boas normas de arquitetura, observando sempre as Normas Brasileiras e outras normas técnicas aplicáveis.

Os documentos apresentados serão fornecidos em 1 (uma) via impressa e/ou em versão digital em pdf.

4.0 ENCARGOS DA RC

Nesta proposta estão incluídos todo o material, utensílios e equipamentos necessários assim como todos os impostos, taxas e emolumentos vigentes na data de apresentação desta proposta, direta ou indiretamente relacionados com os serviços.

5.0 PRAZO

Para a execução dos serviços propostos é estimado um prazo inicial de 6 meses ou durante o período de duração da obra.

6.0 HONORÁRIOS

(A) contratante pagará a RC a importância de R\$ 5.420,00 (cinco mil quatrocentos e vinte reais), referente aos serviços de mão-de-obra (salários e encargos sociais), despesas diretas, custos indiretos e remuneração para realização dos trabalhos, objeto desta proposta.



OBS.: Não estão incluídos nessa proposta custos com taxas relativas a licenciamento de obras junto a órgãos competentes.

7.0 FORMA DE PAGAMENTO

Os trabalhos deverão ser pagos mensalmente.

A RC emitirá recibos relativos a cada uma da parcela, no ato do pagamento.

10. CONDIÇÕES GERAIS

Na hipótese de ocorrer a necessidade de prestação de outros serviços, não objeto desta proposta, estes serão remunerados segundo condições a serem estabelecidas de comum acordo.

A RC compromete-se a prestar todo e qualquer esclarecimento durante a execução dos trabalhos, bem como complementar informações que possam ter sido omitidas de forma a que os serviços sejam executados dentro das normas de boa qualidade.

As visitas que excederem ao estipulado nessa proposta deverão ser remuneradas em valor estabelecido em contrato.

11. VALIDADE

A presente proposta é válida pelo prazo de 60 dias a contar do prazo de sua entrega. Após esse prazo estará sujeita a confirmação por parte da RC.

32.888.877/0001-57 Aracaju, 15 de setembro de 2021

R. C. PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA.

Av. Gonçalo Prado Rolemberg, 1705 - Sala 10.

Bairro São José - CEP 49015-230

Aracaju - Sergipe


Arq. Rui Carvalho de Almeida

Aprovo,