

DOCUMENTOS
APRESENTADOS PELA
EMPRESA DE MENOR
PREÇO



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: OFICINA DE PROJETOS LTDA
CNPJ: 32.710.477/0001-57

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014. Emitida às 08:01:10 do dia 06/08/2021 <hora e data de Brasília>. Válida até 02/02/2022.

Código de controle da certidão: **A92F.BA02.376E.B0E5**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

[Nova Consulta](#)

RAM



SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA DE SERGIPE

Fis.. 37
Proc.. CRO-SE 43 121
Rúbrica

Certidão Negativa de Débitos Estaduais N. 1066009/2021

Inscrição Estadual: 27.103.342-8
Razão Social: OFICINA DE PROJETOS LTDA EPP
CNPJ: 32.710.477/0001-57
Natureza Jurídica: SOC. P/COTAS RESP. LTDA-EMPRESA PRIVADA
Atividade Econômica: CONSTRUCAO DE EDIFICIOS
Endereço: RUA ALEXSANDRO OLIVEIRA PORTO PQ RES VIVENDAS DO SUL 6
LUZIA - ARACAJU CEP: 49045750

Certificamos que, em nome do requerente, não existem débitos em aberto referentes a tributos estaduais, ressalvando o direito da Fazenda Pública Estadual de cobrar dívidas que venham a ser apuradas.

Certidão emitida via Internet nos termos da portaria Nº 283 de 15/02/2001, válida por 30 (trinta) dias a partir da data da emissão.

Certidão emitida em **14/09/2021 08:23:44, válida até 14/10/2021** e deve ser conferida na Internet no endereço www.sefaz.se.gov.br pelo agente recebedor.

Aracaju, 14 de Setembro de 2021

Autenticação:20210914AIRGFM

Copyright © 2002 - Secretaria de Estado da Fazenda de Sergipe
Av. Tancredo Neves, s/n - Centro Administrativo Augusto Franco
Cep 49080-900 - Aracaju/SE - (0xx79) 216-7000

12/1



Estado de Sergipe
Prefeitura Municipal de Aracaju
Secretaria Municipal da Fazenda

IS.. 38
Proc.. CRO-SE 43/21
Pública

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Aracaju, 29 de Julho de 2021
Nº. 202100336803

CNPJ: 32.710.477/0001-57

Contribuinte: OFICINA DE PROJETOS LTDA EPP

Em cumprimento à solicitação do requerente com as características acima, e ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal pesquisar, inscrever e cobrar, a qualquer tempo, as dívidas que venham a ser apuradas, **CERTIFICAMOS** para fins de direito que, mandando rever os registros tributários, não constatamos a existência de débitos em nome do contribuinte em apreço.

Esta certidão será válida até 27/10/2021

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço: <https://fazenda.aracaju.se.gov.br>

Código de Autenticidade: FJ.0059.0011.BB.054C

Certidão emitida com base na Portaria 02/2007 de 28/06/2007

RSM



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: OFICINA DE PROJETOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 32.710.477/0001-57
Certidão n°: 20423060/2021
Expedição: 01/07/2021, às 14:00:23
Validade: 27/12/2021 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **OFICINA DE PROJETOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° 32.710.477/0001-57, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei n° 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa n° 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

LAM

Voltar

Imprimir



Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 32.710.477/0001-57

Razão Social: OFICINA DE PROJETOS LTDA

Endereço: RUA ALESSANDRO OLIVEIRA PORTO 6 PQ RES VIVENDAS SUL / LUZIA /
ARACAJU / SE / 49045-750

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 25/08/2021 a 23/09/2021

Certificação Número: 2021082501175473779987

Informação obtida em 08/09/2021 09:29:21

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

PSM



ESTADO DE SERGIPE
PODER JUDICIÁRIO
CARTÓRIO DISTRIBUIDOR DA COMARCA DE ARACAJU
Fórum Gumersindo Bessa, Av. Tancredo Neves, S/N
Centro Administrativo Augusto Franco, Capucho
Telefone: 3226-3500 Ramal: 3542 / 3543 CEP: 49080-470 Aracaju-SE

CERTIDÃO NEGATIVA

Dados do Solicitante

Razão Social:	OFICINA DE PROJETOS LTDA	Natureza Certidão:	Falência, Concordata, Recuperação Judicial e Extra-Judicial
Nome Fantasia:	OFICINA DE PROJETOS	Tipo Pessoa/CPF/CNPJ:	de Juridica / 32.710.477/0001-57
Domicílio:	Aracaju	Data de Emissão:	14/09/2021 08:24
Data da Emissão:	14/09/2021 08:24	Data de Validade:	* 14/10/2021 *
Nº da Certidão:	* 0002792747 *	Nº da Autenticidade:	* 4744046414 *

Certifico que NÃO CONSTA, nos registros de distribuição dos 1º e 2º Graus do Poder Judiciário do Estado de Sergipe, AÇÃO DE FALÊNCIA, CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL E EXTRAJUDICIAL distribuída e que esteja em andamento, contra a firma acima identificada.

Observações

- Certidão expedida gratuitamente através da Internet, autorizada pela Resolução 61/2006, de 29/11/2006.
- Os dados do(a) solicitante acima informados são de sua responsabilidade, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e/ou destinatário.
- A validade desta certidão é de 30 (trinta) dias a partir da data de sua emissão. Após essa data será necessária a emissão de uma nova certidão.
- A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do Tribunal de Justiça do Estado de Sergipe - www.tjse.jus.br - no menu -Serviços - Certidão On Line-, utilizando o número de autenticidade acima identificado.

RAM



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

IS.. 42
Proc.. CRO-SE 43/21
Rúbrica Página 1/3

**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA
JURIDICA**

Nº 000000635186



20210000635186

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Validade: 31/07/2021

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 12.378/10, de 31/12/2010, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a Empresa não se encontra em débito com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s)

INFORMAÇÕES DO REGISTRO

Razão Social: OFICINA DE PROJETOS LTDA

Data do Ato Constitutivo: 25/04/2017

Data da Última Atualização do Ato Constitutivo: 25/04/2017

Data de Registro: 22/02/1989

Registro CAU : PJ2467-8

CNPJ: 32.710.477/0001-57

Objeto Social: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS; PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENOS; OBRAS DE TERRAPLANAGEM; OBRAS DE FUNDAÇÕES; PERFURAÇÕES E SONDAJENS; SERVIÇOS DE PREPARAÇÃO DO TERRENO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE; CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS; ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS; OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL; OBRAS DE IRRIGAÇÃO; CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO; PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POCOS DE ÁGUA; OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE; OBRAS DE ATIRANTAMENTOS E CORTINAS DE PROTEÇÃO DE ENCOSTAS, OBRAS DE CONTENÇÃO DE ENCOSTAS, EXECUÇÃO DE ESCORAMENTO, EXECUÇÃO DE OBRAS DE ESTABILIDADE: ENROCAMENTO, MURO DE CONCRETO CICLÓPICO, RIP-RAP, GABIÃO, BERNA, ESCALONAMENTO, EXECUÇÃO DE OBRAS DE ESTABILIDADE, CONSTRUÇÃO DE OBRAS DE INFRA-ESTRUTURA PARA EXECUÇÃO DE PLANTAS INDUSTRIAIS; SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE: CONSTRUÇÃO DE COBERTURAS, OBRAS DE COLOCAÇÃO DE TELHADOS, COBERTURAS, OBRAS DE CONCRETAGEM DE ESTRUTURAS, SERVIÇOS DE LIMPEZA DE FACHADAS COM JATEAMENTO DE AREIA, SERVIÇOS DE LIMPEZA DE FACHADAS COM JATEAMENTO DE VAPOR OU ÁGUA, SERVIÇOS DE LIMPEZA DE FACHADAS, COM JATEAMENTO DE AREIA E SEMELHANTES, CONSTRUÇÃO DE PARTES DE EDIFÍCIOS (TELHADOS, CAIXAS D'ÁGUA, CHAMINÉS, ETC), EXECUÇÃO DE PISO ELEVADO, CONSTRUÇÃO DE TELHADOS; CONSTRUÇÃO DE ESTACOES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; CONSTRUÇÃO DE ESTACOES E REDES DE TELECOMUNICAÇÕES; MANUTENÇÃO DE ESTACOES E REDES DE TELECOMUNICAÇÕES; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO; INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS; INSTALAÇÕES DE SISTEMAS DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO; MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS; TRATAMENTOS TÉRMICOS, ACÚSTICOS OU DE VIBRAÇÃO; OUTRAS OBRAS DE INSTALAÇÕES EM CONSTRUÇÕES NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE: REVESTIMENTO DE DUTOS E TUBULAÇÕES, INSTALAÇÃO DE ESTANDES (STANDS) PARA FEIRAS E EVENTOS, MONTAGEM DE (POR CONTA DE TERCEIROS) ESTRUTURAS DE MADEIRA, REBAIXAMENTO DE TETO (CONSTRUÇÃO), INSTALAÇÃO DE REVESTIMENTO DE TUBULAÇÕES, INSTALAÇÃO DE SISTEMAS DE LIMPEZA DE DUTOS E INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS POR VÁCUO, MONTAGEM DE STANDS PARA FEIRAS, INSTALAÇÃO DE STANDS PARA FEIRAS; OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO: SERVIÇOS DE CHAPISCO, CONTROLE DE CORROÇÃO EM ESTRUTURAS (CONSTRUÇÃO), SERVIÇOS DE EMBOÇAMENTO, SERVIÇOS DE EMBOÇO E REBOCO, SERVIÇOS DE EMBOÇO, OBRAS DE ACABAMENTO, N.E. (CONSTRUÇÃO), CONSTRUÇÃO DE PISCINAS RESIDENCIAIS, SERVIÇOS DE REBOCO, SERVIÇOS DE TEXTURIZAÇÃO EM PAREDES, INSTALAÇÃO DE TOLDOS E PERSIANAS, TRATAMENTO DE TRINCAS E FISSURAS EM PAREDES, COLOCAÇÃO DE VIDROS, CRISTAIS E ESPELHOS; OBRAS DE ALVENARIA; OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE; IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL; SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL; INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL; APLICAÇÃO DE REVESTIMENTO E DE

10/11



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

Fis. 43
Proc. CRO-SE 43/21
Rúbrica

Página 2/3

**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA
JURIDICA**

Nº 0000000635186



RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES; SERVIÇOS DE TELEFONIA FIXA COMUTADA - STFC; OUTRAS ATIVIDADES DE TELECOMUNICAÇÕES NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE; SERVIÇOS DE CIRCUITO ESPECIALIZADO, SERVIÇOS DE ESTABELECIMENTOS DE REDES DE TELECOMUNICAÇÕES PARA GRUPOS DE PESSOAS JURÍDICAS COM ATIVIDADE ESPECÍFICA, SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE CABOS E LINHAS DE REDES TELEFÔNICAS, SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE LINHAS DE TELEFONES PARTICULARES, SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE LINHAS DE TELEFONES PÚBLICOS, SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE REDES DE ACESSO AS TELECOMUNICAÇÕES, SERVIÇOS DE REDE ESPECIALIZADO, SERVIÇOS ESPECIAIS EM TELECOMUNICAÇÕES-SE; SERVIÇOS DE ARQUITETURA; SERVIÇOS DE ENGENHARIA; SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA E GEODÉSIA; SERVIÇOS DE DESENHO TÉCNICO RELACIONADOS A ARQUITETURA E ENGENHARIA; SERVIÇOS DE DECORAÇÃO DE INTERIORES; RESTAURAÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE; RESTAURAÇÃO E CONSERVAÇÃO DE LUGARES E PRÉDIOS HISTÓRICOS.

Atividades econômicas:

- ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS
- CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS
- CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA
- DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS
- DESIGN DE INTERIORES
- INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA
- REPARAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE COMUNICAÇÃO
- RESTAURAÇÃO E CONSERVAÇÃO DE LUGARES E PRÉDIOS HISTÓRICOS
- SERVIÇOS DE ARQUITETURA
- SERVIÇOS DE DESENHO TÉCNICO RELACIONADOS À ARQUITETURA E ENGENHARIA
- SERVIÇOS DE ENGENHARIA

Capital social: R\$ 200.000,00

Última atualização do capital: 07/04/2017

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Nome: NARA ALBUQUERQUE MATOS

Título:

Arquiteto e Urbanista

Início do Contrato: 08/01/2018

Número do RRT: 6539193

Tipo de Vínculo:

Designação:

Nome: ROSANY ALBUQUERQUE MATOS

Título:

Arquiteto e Urbanista

Engenheiro(a) de Segurança do Trabalho (Especialização)

Início do Contrato: 16/12/1988

Número do RRT: 1510517

Tipo de Vínculo: SÓCIO

Designação:

OBSERVAÇÕES

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos
- Válida em todo o território nacional.

[Handwritten signature]



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

Proc. 44
CRO-SE 43121
[Signature]
Rúbrica

**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA
JURIDICA**

Nº 000000635186



20210000635186

Certidão nº 635186/2021
Expedida em 01/02/2021, Aracaju/SE, CAU/SE
Chave de Impressão: 162Y4D

[Signature]



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO

Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

Is... 45
Proc.. CRO-SE 43 121
Rosa

Página 1/2

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO

Nº 0000000684970



20210000684970

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Validade: 26/02/2022

CERTIFICAMOS que o Profissional ROSANY ALBUQUERQUE MATOS encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 12.378/10, de 31/12/2010, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que o Profissional não se encontra em débito com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil - CAU/BR

INFORMAÇÕES DO REGISTRO

Nome: ROSANY ALBUQUERQUE MATOS

CPF: 187.206.843-04

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista, Engenheiro(a) de Segurança do Trabalho (Especialização)

Registro CAU : A8875-7

Data de obtenção de Títulos: 21/02/1983

Data de Registro nacional profissional: 14/07/1983

Tipo de registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)

Situação de registro: ATIVO

Título(s):

- Arquiteto e Urbanista

País de Diplomação: Brasil

- Engenheiro(a) de Segurança do Trabalho (Especialização)

País de Diplomação: Brasil

Cursos anotados no SICCAU:

ANOTAÇÃO DE CURSO

1. Nome do Curso: Pós-graduação em Arquitetura e Urbanismo

Nível: SENSO ESTRITO - MESTRADO

Data de Início: 01/03/2010

Data de Conclusão: 31/10/2012

Grande Área: Arquitetura e Urbanismo

Área: Conservação e Restauo

ATRIBUIÇÕES

As atividades, atribuições e campos de atuação profissional são especificados no art. 2º da Lei 12.378, de 31 de dezembro de 2010.

OBSERVAÇÕES

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válida em todo o território nacional.

Rosa

15... 46
Proc.. CRO-SE 43 121
Rúbrica

Página 2/2



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO

Nº 000000684970



20210000684970

Certidão nº 684970/2021

Expedida em 30/08/2021, Aracaju/SE, CAU/SE

Chave de Impressão: D3ZWD8

RAM

VI - ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA EMPRESA OFICINA DE PROJETOS LTDA-EPP

Pelo presente instrumento particular e na melhor forma de direito, aos abaixo assinados **ROSANY ALBUQUERQUE MATOS**, brasileira, natural de Fortaleza/CE, casada em comunhão Universal de bens, Arquiteta, capaz, natural de Fortaleza/CE, portadora da cédula de identidade n.º 3.419.790-7 SSP/SE e CPF n.º 187.206.843-04, e **VICENTE PAULO CAVALCANTE MATOS FILHO**, brasileiro, casado em comunhão Universal de bens, Engenheiro eletricitista, capaz, natural de Fortaleza/CE, portador da cédula de identidade n.º 1.098.095 SSP/SE e CPF n.º 061.375.043-87, ambos residentes e domiciliados a Rua Francisco Gumercindo Bessa n.º 316 apto 904, Bairro Grageru, Aracaju/SE, CEP 49.025-220, únicos sócios da empresa **OFICINA DE PROJETOS LTDA-EPP**, sediada a Rua Alexsandro Oliveira Porto n.º 6 – Parque Residencial Vivendas do Sul, Bairro Luzia, Aracaju/SE, CEP 49045-750, registrada na Junta Comercial do Estado de Sergipe sob o NIRE 28200080958, inscrita no CNPJ n.º 32.710.477/0001-57, resolvem de comum acordo alterar e consolidar o Contrato Social.

1 – Admitir na sociedade, na qualidade de sócia quotista Nara Albuquerque Matos, brasileira, capaz, natural de Fortaleza/CE, solteira, nascida em 31/08/1982, Arquiteta, portadora do CPF sob. n.º 003.992.555-24 e da cédula de identidade n.º 1.372.940 2ª via SSP/SE emitida em 05/09/2011, residente e domiciliada à Rua Alexsandro Oliveira Porto, 6 Bairro Luzia CEP 49.045-750 em Aracaju/SE; cuja participação na sociedade será de 50.000 (Cinquenta mil) quotas.

2 - O Capital Social que é de R\$100.000,00 (Cem mil reais), divididos em 100.000 (Cem mil) quotas de capital no valor nominal de R\$1,00 (um real) cada uma, totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente nacional, é elevado para R\$200.000,00 (Duzentos mil reais), cujo aumento se dá pela incorporação dos seguintes valores, distribuídos aos sócios como segue:

SÓCIOS COM CAPITAL	QUOTAS	VALOR (R\$)	PART. (%)
ROSANY ALBUQUERQUE MATOS	50.000	50.000,00	25
VICENTE PAULO CAVALCANTE MATOS FILHO	100.000	100.000,00	50
NARA ALBUQUERQUE MATOS	50.000	50.000,00	25
TOTAL	200.000	200.000,00	100,00

3 - Em vista as modificações acima descritas a **cláusulas III** do Contrato Social, passará a vigorar com a seguinte redação:



CERTIFICO O REGISTRO EM 25/04/2017 08:38 SOB N° 20170073378.
PROTOCOLO: 170073378 DE 17/04/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701512471. NIRE: 28200080958.
OFICINA DE PROJETOS LTDA - EPP

MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 25/04/2017
www.agiliza.se.gov.br

CLAUSULA III - CAPITAL SOCIAL

O Capital Social totalmente integralizado neste ato, na importância de R\$200.000,000 (Duzentos mil reais), divididos 200.000 (Duzentas mil) quotas de R\$1,00 (um real) cada uma, totalmente subscrito e integralizado neste ato em moeda corrente do país e distribuídos entre os sócios da seguinte forma:

SÓCIOS COM CAPITAL	QUOTAS	VALOR (R\$)	PART. (%)
ROSANY ALBUQUERQUE MATOS	50.000	50.000,00	25
VICENTE PAULO CAVALCANTE MATOS FILHO	100.000	100.000,00	50
NARA ALBUQUERQUE MATOS	50.000	50.000,00	25
TOTAL	200.000	200.000,00	100

4 - A vista da modificação ora ajustada, CONSOLIDA-SE o Contrato Social, reproduzindo todas as suas cláusulas com a seguinte redação:

CLÁUSULA I - NOME EMPRESARIAL/SEDE

A sociedade gira sob o nome Empresarial **OFICINA DE PROJETOS LTDA-EPP**. Com sede localizada à para Rua Alessandro Oliveira Porto n.º 6 - Parque Residencial Vivendas do Sul, Bairro Luzia, CEP 49045-750, Aracaju/SE.

CLÁUSULA II - OBJETO SOCIAL - O OBJETIVO SOCIAL é de: Construção de edifícios, Demolição de edifícios e outras estruturas; Preparação de canteiro e limpeza de terreno; Obras de terraplenagem; Obras de fundações; Perfurações e sondagens; Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente; Construção de instalações esportivas e recreativas; Administração de obras; Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas; Obras de montagem industrial; Obras de irrigação; Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação; Perfuração e construção de poços de água; Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente: obras de atirantamentos e cortinas de proteção de encostas, obras de contenção de encostas, execução de escoramento, execução de obras de estabilidade: enrocamento, muro de concreto ciclópico, rip-rap, gabião, berna, escalonamento, execução de obras de estabilidade, construção de obras de infra-estrutura para execução de plantas industriais; Serviços especializados para construção não especificados anteriormente: construção de coberturas, obras de colocação de telhados,

W
L
M



CERTIFICO O REGISTRO EM 25/04/2017 08:38 SOB Nº 20170073378.
PROTOCOLO: 170073378 DE 17/04/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701512471. NIRE: 28200080958.
OFICINA DE PROJETOS LTDA - EPP

MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 25/04/2017
www.agiliza.se.gov.br

W
L
M

coberturas, obras de concretagem de estruturas, serviços de limpeza de fachadas com jateamento de areia, serviços de limpeza de fachadas com jateamento de vapor ou água, serviços de limpeza de fachadas, com jateamento de areia e semelhantes, construção de partes de edifícios (telhados, caixas d'água, chaminés, etc.), execução de piso elevado, construção de telhados; Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica; Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica; Construção de estações e redes de telecomunicações; Manutenção de estações e redes de telecomunicações; Instalação e manutenção elétrica; Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração; Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; Instalações de sistemas de prevenção contra incêndio; Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos; Tratamentos térmicos, acústicos ou de vibração; Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente: revestimento de dutos e tubulações, instalação de estandes(stands) para feiras e eventos, montagem de (por conta de terceiros) estruturas de madeira, rebaixamento de teto (construção), instalação de revestimento de tubulações, instalação de sistemas de limpeza de dutos e instalações hidráulicas por vácuo, montagem de stands para feiras, instalação de stands para feiras; Outras obras de acabamento da construção: serviços de chapisco, controle de corrosão em estruturas (construção), serviços de emboçamento, serviços de emboço e reboco, serviços de emboço, obras de acabamento, N.E., (construção), construção de piscinas residenciais, serviços de reboco, serviços de texturização em paredes, instalação de toldos e persianas, tratamento de trincas e fissuras em paredes, colocação de vidros, cristais e espelhos; Obras de alvenaria; Obras de acabamento em gesso e estuque; Impermeabilização em obras de engenharia civil; Serviços de pintura de edifícios em geral; Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material; Aplicação de revestimento e de resinas em interiores e exteriores; Serviços de telefonia fixa comutada - STFC, Outras atividades de telecomunicações não especificadas anteriormente: serviços de circuito especializado, serviços de estabelecimentos de redes de telecomunicações para grupos de pessoas jurídicas com atividade específica, serviços de instalação e manutenção de cabos e linhas de redes telefônicas, serviços de instalação e manutenção de linhas de telefones particulares, serviços de instalação e manutenção de linhas de telefones públicos, serviços de instalação e manutenção de redes de acesso as telecomunicações, serviços de rede especializado, serviços especiais em telecomunicações-SE; Serviços de arquitetura; Serviços de engenharia; Serviços de cartografia, topografia e geodésia, Serviços de desenho técnico relacionados a arquitetura e engenharia, Fotocópias; Decoração de interiores; Restauração de obras-de-arte; Restauração e conservação de lugares e prédios históricos.

MAN
MAN



CERTIFICO O REGISTRO EM 25/04/2017 08:38 SOB Nº 20170073378.
PROTOCOLO: 170073378 DE 17/04/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701512471. NIRE: 28200080958.
OPICINA DE PROJETOS LTDA - EPP

MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 25/04/2017
www.agiliza.se.gov.br

MAN

CLÁUSULA III - CAPITAL SOCIAL

O Capital Social totalmente integralizado neste ato, na importância de R\$200.000,000 (Duzentos mil reais), divididos 200.000 (Duzentas mil) quotas de R\$1,00 (um real) cada uma, totalmente subscrito e integralizado neste ato em moeda corrente do país e distribuídos entre os sócios da seguinte forma:

SÓCIOS COM CAPITAL	QUOTAS	VALOR (R\$)	PART. (%)
ROSANY ALBUQUERQUE MATOS	50.000	50.000,00	25
VICENTE PAULO CAVALCANTE MATOS FILHO	100.000	100.000,00	50
NARA ALBUQUERQUE MATOS	50.000	50.000,00	25
TOTAL	200.000	200.000,00	100

CLÁUSULA IV - QUOTAS INTRANSFERÍVEIS

As quotas serão intransferíveis a terceiros, exceto com consentimento expresso do outro sócio.

CLÁUSULA V - ADMINISTRAÇÃO

A administração da sociedade será exercida pelos sócios **ROSANY ALBUQUERQUE MATOS** e **VICENTE PAULO CAVALCANTE MATOS FILHO**, individualmente terão poderes de assinar documentos, emitir títulos, cheques, movimentar contas bancárias e tudo que for preciso concernente ao movimento comercial da firma.

CLÁUSULA VI - RETIRADA MENSAL

Os sócios administradores terão direito a uma retirada mensal a título de pró-labore dentro dos limites da legislação do imposto de renda.



CERTIFICO O REGISTRO EM 25/04/2017 08:38 SOB Nº 20170073378.
PROTOCOLO: 170073378 DE 17/04/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701512471. NIRE: 28200080958.
OFICINA DE PROJETOS LTDA - EPP

MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 25/04/2017
www.agiliza.se.gov.br

CLÁUSULA VII - INÍCIO DAS ATIVIDADES

A sociedade iniciou suas atividades no ato da assinatura do contrato primitivo em 17/11/1988 e o prazo de duração será por tempo indeterminado.

CLÁUSULA VIII - LUCROS/PREJUÍZOS APURADOS

Anualmente será levantado um balanço em 31 de dezembro e os lucros ou prejuízos apurados em cada exercício financeiro serão distribuídos ou suportados proporcionalmente ao montante do capital pertencente a cada sócio.

CLÁUSULA IX - RESPONSABILIDADE DOS SÓCIOS

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

CLÁUSULA X - FALECIMENTO

No caso de falecimento de quaisquer dos sócios, a sociedade será extinta, momento em que será levantado um balanço especial e se convier aos herdeiros da pré-morte, será lavrado novo contrato com a inclusão desses com os direitos legais ou então, os herdeiros receberão todos os seus haveres apurados até o balanço especial, em 10 (dez) prestações iguais sucessivas, vencendo-se a primeira após 120 (cento e vinte) dias do balanço especial.

[Handwritten signatures and initials]

CERTIFICO O REGISTRO EM 25/04/2017 08:38 SOB N° 20170073378.
PROTOCOLO: 170073378 DE 17/04/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701512471. NIRE: 28200080958.
OFICINA DE PROJETOS LTDA - EPP



MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 25/04/2017
www.agiliza.se.gov.br

[Handwritten initials]

CLÁUSULA XI - FORO

Fica eleito o foro desta comarca de Aracaju/SE, que será competente para dirimir quaisquer dúvidas que venham a surgir em decorrência do presente contrato.

CLÁUSULA XII - DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

O(s) Administrador(es) declara(m), sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

E, por estarem assim justos, acertados e contratados, assinam o presente instrumento em 03 (três) vias de igual teor e forma, para substituir os devidos efeitos de direito.

Aracaju/SE, 07 de Abril de 2017.

Rosany Albuquerque Matos
.....
ROSANY ALBUQUERQUE MATOS
SÓCIO ADMINISTRADOR

Vicente Paulo Cavalcante Matos Filho
.....
VICENTE PAULO CAVALCANTE MATOS FILHO
SÓCIO ADMINISTRADOR

Nara Albuquerque Matos
.....
NARA ALBUQUERQUE MATOS
SOCIA QUOTISTA



CERTIFICO O REGISTRO EM 25/04/2017 08:38 SOB Nº 20170073378.
PROTOCOLO: 170073378 DE 17/04/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701512471. NIRE: 28200080958.
OFICINA DE PROJETOS LTDA - EPP

MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 25/04/2017
www.agiliza.se.gov.br

PM

15.. 53
oc.. CRO-SE 43/21
Reet



**ESTADO DE SERGIPE
ASSEMBLÉIA LEGISLATIVA**

ATESTADO TÉCNICO

Atestamos para os devidos fins que a empresa **Oficina de Projetos LTDA**, estabelecida à Rua Alessandro Oliveira Porto, nº6, Bairro Luzia, em Aracaju/SE, executou para Assembleia Legislativa do Estado de Sergipe estabelecida à Avenida Ivo do Prado, s/n, Palácio Governador João Alves Filho, Centro, em Aracaju/SE, cumprindo de forma satisfatória todas as exigências do contrato, conforme o abaixo descrito.

Contrato: nº **023/2014**

Celebrado: **07/08/2014**

Valor do contrato: **R\$ 24.000,00**

Local de realização dos serviços: **Praça Fausto Cardoso, s/n, Centro, Aracaju/SE.**

Período de realização dos serviços:

Data de início: **07/08/2014**

Data de fim: **06/02/2015**

Profissional responsável pela realização dos serviços: **Arquiteta Rosany Albuquerque Matos, CAU nºA8875-7, RRT nº0000002687868.**

Objeto dos serviços: Coordenação e fiscalização da obra e serviços, controle de qualidade, custos e prazos de execução, acompanhamento e controle da obra com verificação de materiais e processos construtivos, realização e coordenação dos trabalhos, emissão de relatórios do progresso da obra e contato com entidades oficiais relacionadas com a execução da obra de restauração do **Palácio Fausto Cardoso (Antiga Sede da Assembleia Legislativa)**, monumento tombado pelo Governo do Estado de Sergipe através do Decreto Nº8.313 de 18 de fevereiro de 1987, localizado na Praça Fausto Cardoso, s/n, Bairro Centro, Aracaju, Estado de Sergipe.

Descrição dos Serviços:

3.1 Coordenação e compatibilização de projetos – 1.369,02m²

3.5 Acompanhamento de obra e serviço técnico – 1.369,02m²

3.6 Fiscalização de obra ou serviço técnico – 1.369,02m²

Aracaju, 25 de maio de 2016.


Assembleia Legislativa do Estado de Sergipe
CNPJ: 13.170.840/0001-44
Roberto Bispo de Lima
Diretor Geral





Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
 Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 000000381777

Fis.. 54
 Proc. GRO-SE 43/2014



20170000381777

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

Profissional: ROSANY ALBUQUERQUE MATOS

Título do Profissional: Especialização em Engenharia de Segurança do Trabalho, Arquiteto e Urbanista

Registro Nacional: Registro CAU nº 0000A88757

Validade: Indefinida

Número do RRT: 2687868

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em: 10/09/2014

Forma de Registro: INICIAL

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição: Coordenação e fiscalização da obra e serviços, controle de qualidade, custos e prazos de execução, acompanhamento e controle da obra com a verificação de materiais e processos construtivos; realização e coordenação dos trabalhos e a emissão de relatórios de progresso da obra; contato com entidades oficiais relacionadas com a execução da obra de restauração do Palácio Fausto Cardoso.

Empresa contratada: OFICINA DE PROJETOS LTDA
 CNPJ: 32.710.477/0001-57

Contratante: ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE SERGIPE
 CPF/CNPJ: 13170840000144

Complemento:

Bairro:

Nº

Cidade:

UF:

CEP:

Contrato: 023/2014

Celebrado em: 07/08/2014

Valor do Contrato: R\$ 24.000,00

Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito público

Data de Início: 07/08/2014

Data de Fim: 06/02/2015

Atividade Técnica

3.1 - COORDENAÇÃO E COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS , 1369.02 m² - metro quadrado; 3.6 - FISCALIZAÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO , 1369.02 m² - metro quadrado; 3.5 - ACOMPANHAMENTO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO , 1369.02 m² - metro quadrado;

Endereço da obra/serviço

PRAÇA FAUSTO CARDOSO

Nº s/n

Complemento: Palácio Fausto Cardoso

Bairro: CENTRO

Cidade: ARACAJU

UF: SE

CEP: 49010080

Coordenadas Geográficas: -10.913743502348085 -37.049108563675134

1. Descrição

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

2. Informações

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM
ATESTADO**

Nº 000000381777



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)
- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas
- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas
- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

Certidão nº 381777/2017

05/06/2018, 14:12

Chave de Impressão: 3WZ5C9CYWZ929AWW5W9W